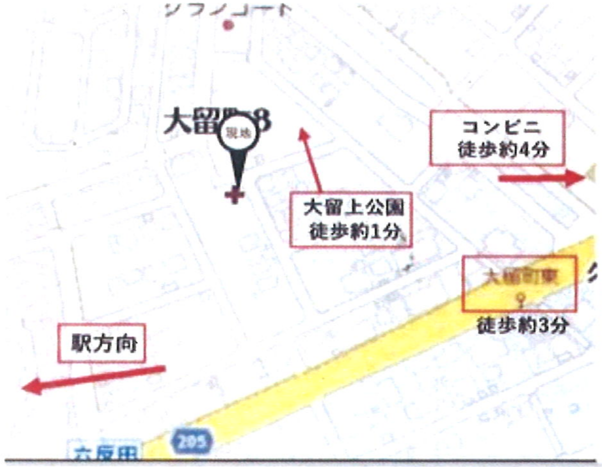
春日井市
大留町1期

全 4 棟

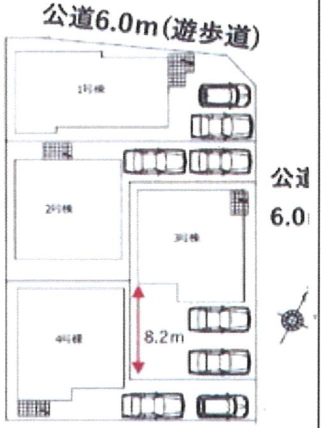
販売価格

2,498 (税込) 万円～

JR中央本 線「神領」駅徒歩 18 分


大留町8
現地
コンビニ
徒歩約4分
大留上公園
徒歩約1分
大留町東
徒歩約3分
駅方向
205
六反田

全室収納完備♪
全棟5LDK、W.I.Cあり！
浸水ハザードエリア対象外
2台駐車可能！


公道6.0m(遊歩道)
1号棟
2号棟
3号棟
4号棟
8.2m
公道
6.0

※図面と現状に相違がある場合には現状を優先とします。

INFORMATION

建物10年瑕疵保険付・地盤20年保証

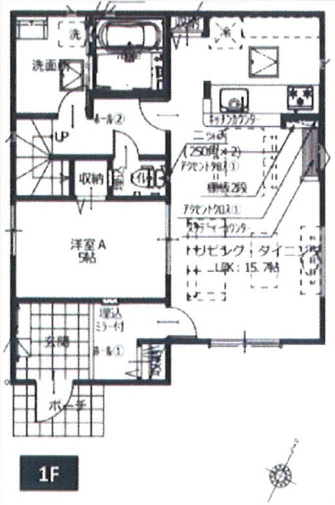
※建物10年瑕疵保険付とは主要構造部のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。

4号棟

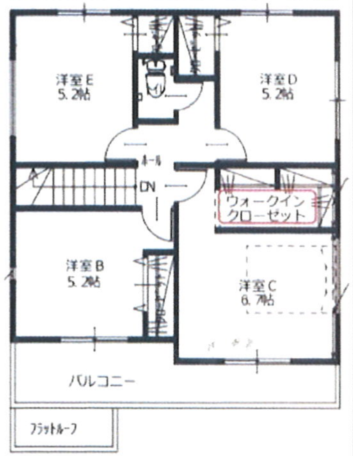
KI8992

販売価格 **2,798** (税込) 万円

●土地面積／ 114.44㎡(約34.61坪)
●建物面積／ 107.67㎡(約32.57坪)
＜建築確認番号＞ 第KS119-0410-52698号(令和1年5月30日)


洗
洗面所
ホール②
UP
収納
トイレ
キッチンカウンター
ニッチ
(250用×2)
アクセントクロス①
棚板2段
アクセントクロス①
カウンター
リビング・ダイニング
LDK：15.7帖
洋室A
5帖
埋込
ミラー付
玄関
ホール①
ポーチ
1F

↓4号棟
↓3号棟
完成イメージ


2F
洋室E
5.2帖
トイレ
洋室D
5.2帖
ホール
DN
ウォークイン
クローゼット
洋室B
5.2帖
洋室C
6.7帖
バルコニー
フラットルーフ

5LDK、
広々W.I.Cあり！

LIFE INFORMATION

出川小学校	…	約 1,200 m	徒歩約 15 分	出川保育園	…	約 900 m	徒歩約 12 分
南城中学校	…	約 2,600 m	徒歩約 33 分	いずみ幼稚園	…	約 650 m	徒歩約 9 分
生鮮館やまひこ春日井店	…	約 900 m	徒歩約 12 分	林医院	…	約 650 m	徒歩約 9 分
セブンイレブン	…	約 300 m	徒歩約 4 分	大留上公園	…	約 10 m	徒歩約 1 分

設備

- Low-E 複層ガラス
- 浴室暖房乾燥機
- 手動シャッター
- ハンズフリーTVドアホン
- 温水洗浄便座
- 24時間換気
- 二階部洗面台

■FIT春日井市大留町1期【物件概要】●所在地／愛知県春日井市大留町八丁目13番7、他●交通／JR中央本線「神領」駅 徒歩18分●総棟数／4棟 ●販売棟数／4棟 ●販売価格／2,498万円～3,398万円 ●敷地面積／114.43㎡(約34.61坪)～128.29㎡(約38.80坪)●私道負担／無 ●建物面積／104.35㎡(約31.56坪)～108.91㎡(約32.94㎡)●間取／5LDK ●建物構造／木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月／2019年9月完成予定●入居予定／完成後●建築確認番号／第KS119-0410-52695号(令和1年5月30日)、他●土地権利／所有権●地目／畑 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建蔽率／60%●容積率／200%●法22条区域●接道状況／東6.0m、北6.0m●現況／更地●設備／公営水道,浄化槽,都市ガス,中部電力 ●駐車場／2台●取引態様／[illegible]●地盤20年保証●建物10年瑕疵保険付 ※電波障害/等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。※TVアンテナ・網戸・照明・カーテンレール等はオプションとなります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。※広告掲載中に売約済みとなる場合がありますので、ご了承ください。※フラット35S(Bタイプ)利用可。(別途申請手数料が必要となります。)※「税込み」とは消費税込みの金額となります。※車・バスの所要時間はインターネットサイトを参照しており、実際と異なる場合がございます。※建築中に設計仕様の変更が生じる場合があります。※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用をお願いします。内覧の際はスリッパに履き替えてくださいますようお願いします。※司法書士は当社の指定になります。

愛知県知事(5)18528号 〒458-0011 名古屋市緑区相川1－5(地下鉄桜通線「鳴子北」駅歩3分)
仲介 **不動産のアマノ土地** TEL (052) 895-4884 FAX (052) 896-8123
【宅地建物取引業協会会員・中部レインズIP会員・アットホーム会員・SUUMO提携店・㈱東京カンテイ提携店】