

エクレール天白植田

[603号室]

販売価格 2,290万円 (税込)
 原価 「原」 16分

間取り 4LDK 83.10㎡
 (バルコニー面積 23.89㎡)

- 物件概要**
- 所在地 愛知県名古屋市長区天白区植田東1-106-1
 - 構造/階数 鉄骨/階数 11階建6階部分
 - 専有面積 83.10㎡
 - バルコニー面積 23.89㎡
 - 戸数 30戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 平成1年2月
 - 管理形態 全部委託
 - 管理方式 日替
 - 管理会社 近鉄住宅管理株式会社 (052-582-9520)
 - 管理費 月額 11,030円
 - 修繕積立金 月額 20,150円
 - 駐車場 月額 7,000円 - 10,000円
 - 車庫 無償
 - 状態 空室
 - 引渡 相談
 - 設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※必ず法定の司法書士をご利用いただけます。

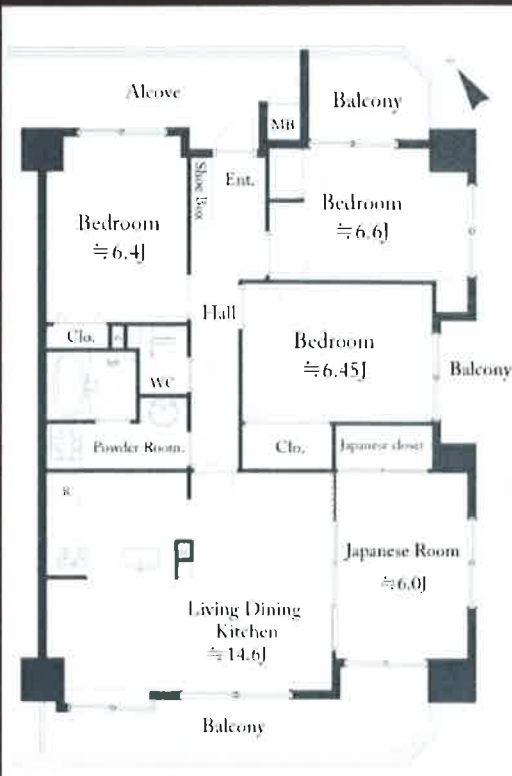


【住宅ローン支払い例】 借入 () 利率 4.0%

月々約 **61,750** 円

※元金 2,290万円 / 元金均等返済 / 借入期間 10年 / 返済日 毎月15日 / 返済額 61,750円 / 元金返済完了時 2,290万円 / 元金返済完了時 2,290万円 / 元金返済完了時 2,290万円

人気の植田小・植田中学校エリア！
 東南角部屋、三面バルコニー！



おすすめポイント

- 隔当り良好
- 3面バルコニー
- 眺望良好
- 管理体制良好
- 環境良好
- 新耐震基準
- オートロック
- 食器洗浄機
- 通風良好

内装リノベーションイメージ



FURVAL
 ファヴァル

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
 ホームネットの
 リノベーションブランド

リノベーション内容
 2019年8月末完了予定

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング上張 ●クロス張替
- 畳表替 ●襖張替
- ガス給湯器交換
- 建具新規交換
- シーリングライト交換
- ハウスクリーニング 他

不動産なんでも相談
 実施中！

さらに 会員なら設備の修繕・交換が
 安心！ 経費10年間何度でも利用可能！



アフターサービス保証付

弊社は内装工事の内容を明示し
 その割合ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。



愛知県知事(5) 18528号 〒458-0011 名古屋市緑区相川1-5(地下鉄桜通線「鳴子北」駅歩3分)

不動産の**アマンノ土地** TEL (052) 895-4884 FAX (052) 896-8123

【宅地建物取引業協会会員・中部レインズIP会員・アットホーム会員・SUUMO提携店・㈱東京カンテイ提携店】