

物件名

グロリアス守山第2 [404号室]

取引価格

2,190万円

交通

「砂田橋」徒歩10分
「守山白衛隊前」徒歩4分

間取り

3LDK 75.03㎡
(バルコニー面積: 21.55㎡)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋守山区引南 28-12
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 5階建 4階部分
- 専有面積 75.03㎡
- バルコニー面積 21.55㎡
- 戸数 14戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成6年11月
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社東海トラスト (052-222-3003)
- 管理費 月額 11,100円
- 修繕積立金 月額 12,900円
- 駐車場 月額 10,500円【平置きNo.5】
(1台は新区分所有者にて優先権あり)
- 駐輪場 月額 200円(駐輪シート付 50円/枚)
- 状況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※先主指定の司法書士をご利用いただけます。
※工事完了前の為、リフォーム内容が変更になる場合があります。

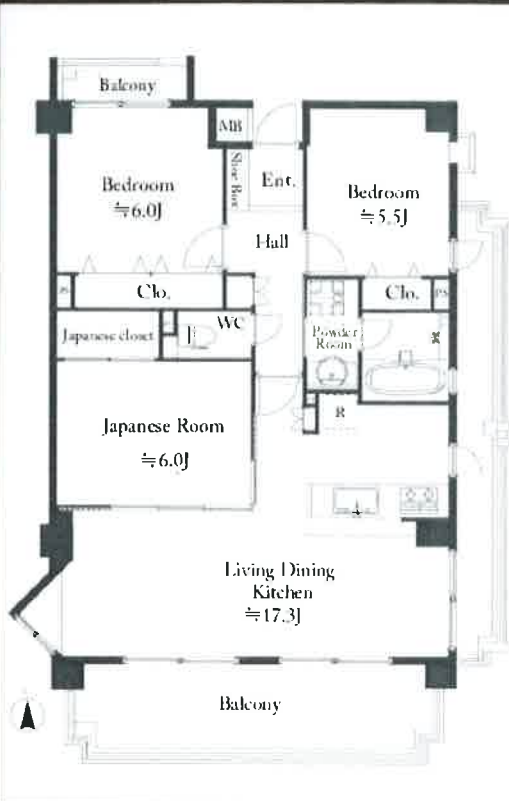


住宅ローン支払い例 返済 () 円の場合

月々約 **59,054** 円

※購入費 2,190万円、5%手数料、引当金100万円、消費税17.2%、変動金利
※金利は返済額が変動する場合があります。返済額は返済額が変動する場合があります。返済額は返済額が変動する場合があります。

4階部分の東南角部屋につき、日当り眺望良好!



おすすめポイント

食器洗浄機	オートロック	角住戸	モニター付玄関ドア	カウンターキッチン
南向き	眺望良好	追い焚き機能	日当り良好	浴室換気乾燥機能

内装リノベーションイメージ

※実際と異なる場合がございます。



FURVAL

ファヴァル

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リノベーション内容

2019年8月上旬完了予定

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- 畳表替
- 襖張替
- 照明器具設置
- レースカーテン設置
- 給湯器交換
- ハウスクリーニング 他

不動産なんでも相談 実施中!

アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その都度ごとに一定期間を保障する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております

購入後
も安心



愛知県知事(5) 18528号 〒458-0011 名古屋市緑区相川1-5(地下鉄桜通線「鳴子北」駅歩3分)

不動産のアマノ土地

 TEL (052) 895-4884 FAX (052) 896-8123

【宅地建物取引業協会会員・中部レインズIP会員・アットホーム会員・SUUMO提携店・(株)東京カンテイ提携店】