グローリアス八熊通

[101 号室]

都心へのアクセス良好！
広々LDKリノベーション！

販売価格
1,899万円

交通
名城線「金山」駅歩 11 分

間取り
1LDK

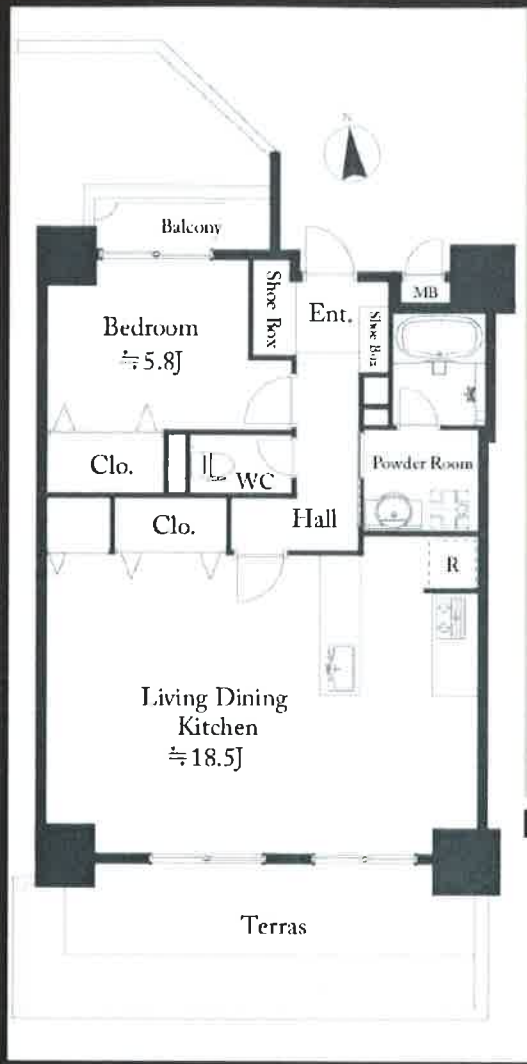
専有面積（登記）
57.60㎡
（バルコニー面積 3.12 ㎡）
（テラス面積 9.17 ㎡）

物件概要

■所在地	愛知県名古屋市中川区八熊 1-3-19
■構造／階数	鉄骨鉄筋コンクリート造 10 階建 1 階部分
■専有面積	57.60 ㎡
■バルコニー面積	3.12 ㎡ ■テラス面積 9.17 ㎡
■総戸数	19 戸
■土地権利	所有権
■築年月	平成 5 年 9 月
■管理形態	全部委託 ■管理方式 巡回
■管理会社	株式会社合人社計画研究所
■管理会社 TEL	052-212-1323
■管理費	月額 8,400 円
■修繕積立金	月額 5,020 円
■町内会費	年額 3,600 円（入会は任意）
■駐車場	空き無し （最新情報は管理会社にご確認下さい）
■駐輪場	月額 200 円（無償ステッカー貼付）
■現況	空室
■引渡	相談
■本体設備	エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。

住宅ローン支払い例 頭金 0 円の場合
月々約 51,207 円



内装リノベーション済

おすすめポイント

FURVAL ファーヴァル
Furnish a Valuable Life
価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リノベーション内容
2019年5月30日 完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- ガス給湯器交換
- 建具新規交換
- シーリングライト交換
- ハウスクリーニング 他

不動産なんでも相談実施中！

さらに安心！ 会員なら設備の修理・交換が最長10年間何度でも利用可能！
FURVAL フリーメンテナンス10年間
住設あんしんサポート

アフターサービス保証付
弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております
購入後も安心

マンション
愛知県知事(5)１８５２８号 〒458−0011 名古屋市緑区相川1−5（地下鉄桜通線「鳴子北」駅歩3分）
不動産のアマノ土地 TEL (052) 895−4884 FAX (052) 896−8123
【宅地建物取引業協会会員・中部レインズIP会員・アットホーム会員・SUUMO提携店・㈱東京カンテイ提携店】