南向きにつき日当り良好！エアコン２台設置！

FURVAL ファーヴァル

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

物件名

コープ野村織部

［206 号室］

販売価格

1,990（税込）万円

交通

名鉄線「平安通」 徒歩 5 分

名鉄上飯田線「上飯田」 徒歩 6 分

間取り

3LDK

専有面積（壁芯）

70.56㎡

（バルコニー面積 9.50㎡）

物件概要

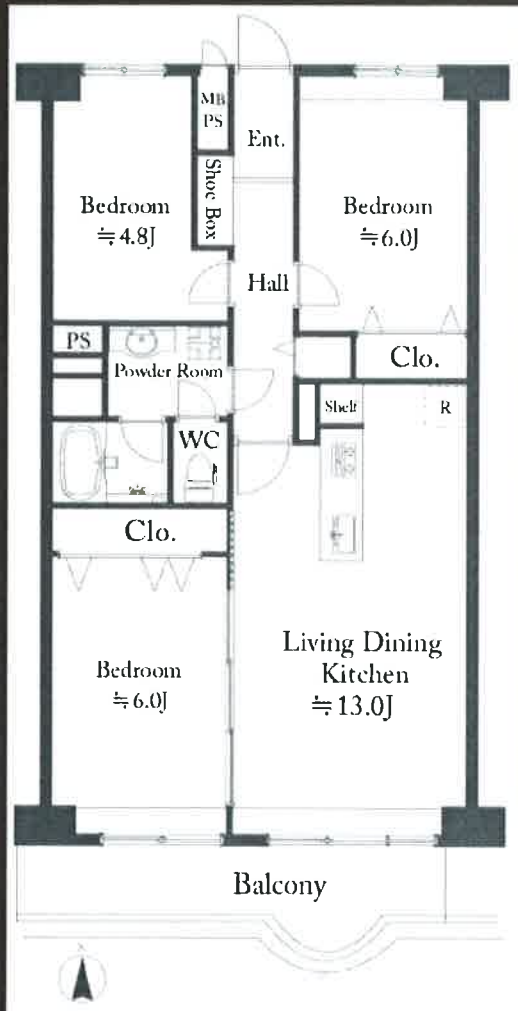
■所在地	愛知県名古屋市北区織部町 1-14
■構造／階数	SRC・RC 造 13 階建 2 階部分
■専有面積	70.56㎡
■バルコニー面積	9.50㎡
■総戸数	104 戸
■土地権利	所有権
■築年月	昭和 52 年 11 月
■管理形態	全部委託
■管理方式	常駐
■管理会社	中部互光株式会社（052-265-9466）
■管理費	月額 6,300 円
■修繕積立金	月額 11,170 円
■町内・自治会費	年額 1,800 円
■駐車場	空き無し
■駐輪場	年額 2,000 円／台 （登録費 年額 2,000 円／台　シール貼付要）
■現況	空室
■引渡	相談
■本体設備	エレベーター

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※工事完了前の為、リフォーム内容が変更になる場合があります。

Google Map で
地図を確認できます

住宅ローン支払い例　頭金 ( ) 円の場合

月々約 53,661 円



内装リノベーションイメージ　※実際と異なる場合がございます。

おすすめポイント

リノベーション内容

2019 年 7 月末 完了予定

- ●システムキッチン新規交換
- ●ユニットバス新規交換
- ●ウォシュレット付トイレ新規交換
- ●洗面化粧台新規交換
- ●洗濯機防水パン新規交換
- ●フローリング張替
- ●クロス張替
- ●建具新規交換
- ●照明器具設置
- ●レースカーテン設置
- ●エアコン２台設置
- ●ハウスクリーニング　他

不動産なんでも相談実施中！

アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

購入後も安心

愛知県知事（5）１８５２８号　〒458−0011 名古屋市緑区相川1−5（地下鉄桜通線「鳴子北」駅歩3分）

不動産のアマノ土地　TEL (052) 895−4884　FAX (052) 896−8123

【宅地建物取引業協会会員・中部レインズIP会員・アットホーム会員・SUUMO提携店・㈱東京カンテイ提携店】

マンション