

物件名
ライオンズマンション原第2
[603号室]

販売価格
1,799万円 [原] 駅歩 3分

間取り
3LDK **65.51㎡**
(バルコニー面積 18.00㎡)

- 物件概要
- 所在地 愛知県名古屋市長区原1-2308
 - 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 9階建6階部分
 - 専有面積 65.51㎡
 - バルコニー面積 18.00㎡
 - 総戸数 25戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 昭和58年11月
 - 管理形態 全部委託
 - 管理方式 巡回
 - 管理会社 株式会社大京アステージ
 - 管理費 月額 11,900円
 - 修繕積立金 月額 18,020円
 - 駐車場 空き無し
 - 駐輪場 年額 3,000円/台(自転車)
年額 6,000円/台(バイク)
 - 居室 空室
 - 水電 仮設
 - 本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン支払い例 元金 () 19の場合

月々約 **48,510** 円

※元金 1,799万円(元金控除) 元金500万円(元金控除) 元金125万円(元金控除)
※元金100万円(元金控除) 元金50万円(元金控除) 元金25万円(元金控除) 元金12.5万円(元金控除)
※元金10万円 元金5万円 元金2.5万円 元金1.25万円

6階部分の2面バルコニーにつき、
日当り・眺望良好です！



おすすめのポイント

- 駅から5分以内
- 外壁タイル貼
- 2面バルコニー
- 食器洗浄機
- オートロック
- 管理体制良好
- 角住戸
- モニター付インターフォン
- 南向き
- 高層階 眺望絶景

FURVAL
ファヴァル

Furnish a Valuable Life
価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リノベーション内容
2019年1月末完成済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- ガス給湯器交換
- 建具新規交換
- 照明器具設置
- レースカーテン設置
- エアコン3台設置
- ハウスクリーニング 他

**不動産なんでも相談
実施中！**

アフターサービス保証付
弊社は内装工事の内容を明示し
その都度ごとに一定期間を保障する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

購入後
も安心



愛知県知事(5) 18528号 〒458-0011 名古屋市緑区相川1-5(地下鉄桜通線「鳴子北」駅歩3分)

不動産のアマノ土地 TEL (052) 895-4884 FAX (052) 896-8123

【宅地建物取引業協会会員・中部レインズIP会員・アットホーム会員・SUUMO提携店・㈱東京カンテイ提携店】