

建物10年瑕疵保険付・地盤20年保証

※建物10年瑕疵保険付とは主要構造部のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。

1号棟 KI8954

販売価格 **3,499** (税込) 万円

■土地面積/ 114.10㎡(約34.51坪)
 ■建物面積/ 80.43㎡(約24.33坪)
 <建築確認番号> 第KS119-0410-50557号(平成31年2月7日)

1F 2F

1号棟ローン解約により再販！！



名城線・鶴舞線「八事駅」徒歩14分



LIFE INFORMATION					
表山小学校	約 450 m	徒歩約 6 分	イオン八事店	約 1,000 m	徒歩約 13 分
御幸山中学校	約 1,400 m	徒歩約 18 分	表台公園	約 500 m	徒歩約 7 分
総合リハビリセンター駅	約 950 m	徒歩約 12 分	天道幼稚園	約 650 m	徒歩約 9 分
八事駅	約 1,100 m	徒歩約 14 分	ファミリーマート	約 800 m	徒歩約 10 分

名古屋市天白区
表山1期

全 3 棟

販売価格

3,499 (税込) 万円~



※図面と現状に相違がある場合には現状を優先とします。 公道6.0m

■FIT名古屋市天白区表山1期【物件概要】 ●所在地/愛知県名古屋市中白区表山三丁目 ●交通/名城線「リハビリセンター駅」徒歩12分 ●総棟数/3棟 ●販売棟数/2棟 ●販売価格/3,499万円、3,699万円 ●敷地面積/114.09㎡(約34.51坪)、114.10㎡(約34.51坪) ●私道負担/無 ●建物面積/80.43㎡(約24.33坪)、83.23㎡(約25.17坪) ●間取/4LDKS ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/完成済 ●入居予定/即時 ●建築確認番号/第KS119-0410-50557号(平成31年2月7日)、他 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層地域 ●建蔽率/40% ●容積率/100% ●22条区域、10m高度地区、宅地造成規制区域、崖条例、外壁後退1.0m ●接道状況/南6.0m公道 ●現況/更地 ●設備/公営水道、公共下水、都市ガス、中部電力 ●駐車場/有 ●取引態様/代理 ●地盤20年保証 ●建物10年瑕疵保険付 ●電波障害/等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。 ●TVアンテナ・網戸・照明・カーテンレール等はオプションとなります。 ●区画と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ●広告掲載中に売却済みとなる場合がありますので、ご了承ください。 ●フラット35S(Bタイプ)利用可。(別途申請手数料が必要となります。) ●※「税込み」とは消費税込みの金額となります。 ●※車・バスの所要時間はインターネットサイトを参照しており、実際と異なる場合がございます。 ●※建築中に設計仕様の変更が生じる場合があります。 ●※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用をお願いします。 ●内覧の際はスリッパに履き替えてくださいますようお願いいたします。 ●※司法書士は当社の指定になります。



愛知県知事(5)18528号 〒458-0011 名古屋市緑区相川1-5(地下鉄桜通線「鳴子北」駅歩3分)

不動産の**アマノ土地** TEL (052) 895-4884 FAX (052) 896-8123

【宅地建物取引業協会会員・中部レインズIP会員・アットホーム会員・SUUMO提携店・㈱東京カンテイ提携店】